

Znak sprawy: FB.271.18.2013

MODYFIKACJA SIWZ

dotyczy postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem jest *Kredyt długoterminowy w kwocie 2 530 000,00 zł z przeznaczeniem na finansowanie planowanego deficytu wynikającego z finansowania zadań inwestycyjnych*

Na podst. art.38 ust.4 ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 z późniejszymi zmianami) Zamawiający dokonuje następujących zmian w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

1) Nazwa zamówienia:

Tekst przed zmianą:

Kredyt długoterminowy w kwocie 2 530 000,00 zł z przeznaczeniem na finansowanie planowanego deficytu wynikającego z finansowania zadań inwestycyjnych

Tekst po zmianie:

Kredyt długoterminowy w kwocie 2 530 000,00 zł z przeznaczeniem na finansowanie planowanego deficytu wynikającego z finansowania zadań inwestycyjnych oraz spłaty wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu kredytów i pożyczek ✓

2) Część 3 - Opis przedmiotu zamówienia, pkt 3 – opis przedmiotu zamówienia

Tekst przed zmianą:

Kredyt długoterminowy w kwocie 2 530 000,00 zł z przeznaczeniem na finansowanie planowanego deficytu wynikającego z finansowania zadań inwestycyjnych.

Tekst po zmianie:

Kredyt długoterminowy w kwocie 2 530 000,00 zł z przeznaczeniem na finansowanie planowanego deficytu wynikającego z finansowania zadań inwestycyjnych oraz spłaty wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu kredytów i pożyczek. ✕

3) Część 3 - Opis przedmiotu zamówienia, pkt 4 – szczegółowe wymagania związane z realizacją przedmiotu zamówienia, ppkt o) – koszt kredytu:

Tekst przed zmianą:

„Na koszt całkowity kredytu składa się prowizja bankowa naliczana wyłącznie od uruchomionej transzy kredytu (zawierająca wszelkie opłaty i koszty związane z uruchomieniem i obsługą transzy kredytu) oraz oprocentowanie ustalone w oparciu o WIBOR 3M i stałą marżę Banku. Prowizja bankowa i marża Banku w okresie obowiązywania umowy nie może ulec zmianie przez cały okres spłaty kredytu.

Prowizja bankowa Wykonawcy płatna będzie każdorazowo, wyłącznie od uruchomionej transzy kredytu, nie później niż w dniu uruchomienia transzy kredytu,

Marża Wykonawcy płatna będzie razem z oprocentowaniem raty kredytu, w ratach miesięcznych. W przypadku płatności rat kapitałowych oraz odsetek przypadających na dzień wolny od pracy – płatność nastąpi w pierwszym dniu roboczym po terminie płatności.

Oprocentowanie kredytu zmienne, liczone w okresach miesięcznych, oparte ma być o stawkę WIBOR 3M ustaloną jako średnia arytmetyczna stawek 3-miesięcznego WIBOR-u z wszystkich notowań ostatniego miesiąca kwartału kalendarzowego, z zaokrągleniem do drugiego miejsca po przecinku, powiększone o stałą marżę banku. Zmiana oprocentowania może nastąpić raz na kwartał (począwszy od pierwszego dnia kwartału) i musi być spowodowana zmianą stawki WIBOR 3M. W przypadku wzrostu oprocentowania, wzrost może nastąpić najwyżej o tyle punktów procentowych, o ile wzrośnie stawka WIBOR 3M, a w przypadku spadku oprocentowania, spadek musi nastąpić minimum o tyle punktów procentowych, o ile została obniżona stawka WIBOR 3M. Bank powiadamia Kredytobiorcę o zmianie oprocentowania na piśmie w terminie 7 dni roboczych od dnia zmiany oprocentowania.

Do obliczeń ceny oferty jak i umowy należy przyjąć:

- kalendarz odsetkowy 365/366 dni (uwzględniając lata przestępne),
- zmienną stopę procentową wg formuły WOBOR 3M na dzień 1 lipca 2013r.,
- jednorazowo wypłatę kredytu, która miałyby nastąpić w dniu 31 lipca 2013r.,
- okres kredytowania od 1 sierpnia 2013 r. do 31 grudnia 2022 r.,
- spłatę kredytu zgodnie z harmonogramem zawartym w ust. 4 pkt g.

Wyliczone koszty wg powyższych wskazań pozwolą na ustalenie ofertowej ceny przedmiotowego kredytu, która będzie brana pod uwagę do porównywania ofert.

Uchwała w sprawie zaciągnięcia kredytu podjęta została przez Radę Gminy Pilchowice w dniu 3 lipca 2013 roku (Uchwała Nr XLIII/374/13).

Opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie zaciągnięcia kredytu udostępniona zostanie przed zawarciem umowy.

W przypadku braku posiadania pozytywnej opinii RIO przez Zamawiającego w sprawie zaciągnięcia kredytu przetarg z mocy prawa ulega unieważnieniu.

Tekst po zmianie:

„Na koszt całkowity kredytu składa się prowizja bankowa naliczana wyłącznie od uruchomionej transzy kredytu (zawierająca wszelkie opłaty i koszty związane z uruchomieniem i obsługą transzy kredytu) oraz oprocentowanie ustalone w oparciu o WIBOR 3M i stałą marżę Banku. Prowizja bankowa i marża Banku w okresie obowiązywania umowy nie może ulec zmianie przez cały okres spłaty kredytu.

Prowizja bankowa Wykonawcy płatna będzie każdorazowo, wyłącznie od uruchomionej transzy kredytu, nie później niż w dniu uruchomienia transzy kredytu,

Marża Wykonawcy płatna będzie razem z oprocentowaniem raty kredytu, w ratach miesięcznych. Odsetki od kwoty uruchomionego (pozostającego do spłaty) kredytu, regulowane będą miesięcznie do ostatniego roboczego dnia miesiąca.

Oprocentowanie kredytu zmienne, liczone w okresach miesięcznych, oparte ma być o stawkę WIBOR 3M ustaloną jako średnia arytmetyczna stawek 3-miesięcznego WIBOR-u z wszystkich notowań ostatniego miesiąca kwartału kalendarzowego, z zaokrągleniem do drugiego miejsca po przecinku, powiększone o stałą marżę banku. Zmiana oprocentowania może nastąpić raz na kwartał (począwszy od pierwszego dnia kwartału) i musi być spowodowana zmianą stawki

WIBOR 3M. W przypadku wzrostu oprocentowania, wzrost może nastąpić najwyżej o tyle punktów procentowych, o ile wzrośnie stawka WIBOR 3M, a w przypadku spadku oprocentowania, spadek musi nastąpić minimum o tyle punktów procentowych, o ile została obniżona stawka WIBOR 3M. Bank powiadamia Kredytobiorcę o zmianie oprocentowania na piśmie w terminie 7 dni roboczych od dnia zmiany oprocentowania.

Do obliczeń ceny oferty jak i umowy należy przyjąć:

- kalendarz odsetkowy 365/366 dni (uwzględniając lata przestępne),
- zmienną stopę procentową wg formuły WOBOR 3M na dzień 1 lipca 2013r.,
- jednorazowo wypłatę kredytu, która miałaby nastąpić w dniu 31 lipca 2013r.,
- okres kredytowania od 1 sierpnia 2013 r. do 31 grudnia 2022 r.,
- spłatę kredytu zgodnie z harmonogramem zawartym w ust. 4 pkt g.

Wyliczone koszty wg powyższych wskazań pozwolą na ustalenie ofertowej ceny przedmiotowego kredytu, która będzie brana pod uwagę do porównywania ofert.

Uchwała w sprawie zaciągnięcia kredytu podjęta została przez Radę Gminy Pilchowice w dniu 25 lipca 2013 roku (Uchwała Nr XLIII/382/13).

Opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie zaciągnięcia kredytu udostępniona zostanie przed zawarciem umowy.

W przypadku braku posiadania pozytywnej opinii RIO przez Zamawiającego w sprawie zaciągnięcia kredytu przetarg z mocy prawa ulega unieważnieniu. ✓

4) Część 7 – Termin wykonania zamówienia i forma wynagrodzenia, pkt 2):

Tekst przed zmianą:

obowiązującą formą zapłaty za przedmiot zamówienia będzie: prowizja bankowa wyłącznie od uruchomionej transzy kredytu oraz odsetki od kredytu (liczone w oparciu o stawkę WIBOR 3M ustaloną jako średnia arytmetyczna stawek 3-miesięcznego WIBOR-u z wszystkich notowań miesiąca kalendarzowego, poprzedzającego miesiąc, za który nalicza się oprocentowanie, z zaokrągleniem do drugiego miejsca po przecinku, powiększone o stałą marżę banku).

Tekst po zmianie:

obowiązującą formą zapłaty za przedmiot zamówienia będzie: prowizja bankowa wyłącznie od uruchomionej transzy kredytu oraz odsetki od kredytu (liczone w oparciu o stawkę WIBOR 3M ustaloną jako średnia arytmetyczna stawek 3-miesięcznego WIBOR-u z wszystkich notowań ostatniego miesiąca kwartału kalendarzowego, z zaokrągleniem do drugiego miejsca po przecinku, powiększone o stałą marżę banku).

5) Część 10 – Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, pkt 2):

Tekst przed zmianą:

składane przez wykonawców zapytania do specyfikacji powinny być opatrzone zapisem:

Zapytanie do specyfikacji istotnych warunków zamówienia dotyczące zadania pod nazwą:

„Kredyt długoterminowy w kwocie 2 530 000,00 zł z przeznaczeniem na finansowanie planowanego deficytu wynikającego z finansowania zadań inwestycyjnych”

Korespondencję należy przekazywać na niżej podany adres Zamawiającego:

**Urząd Gminy Pilchowice.
ul. Damrota 6
44-145 Pilchowice
Pok. Nr 4 - sekretariat**

Tekst po zmianie:

składane przez wykonawców zapytania do specyfikacji powinny być opatrzone zapisem:

***Zapytanie do specyfikacji istotnych warunków zamówienia dotyczące zadania
pod nazwą:***

***„Kredyt długoterminowy w kwocie 2 530 000,00 zł z przeznaczeniem na
finansowanie planowanego deficytu wynikającego z finansowania zadań
inwestycyjnych oraz spłaty wcześniej zaciągniętych zobowiązań
z tytułu kredytów i pożyczek”***

Korespondencję należy przekazywać na niżej podany adres Zamawiającego:

**Urząd Gminy Pilchowice.
ul. Damrota 6
44-145 Pilchowice
Pok. Nr 4 - sekretariat**

6) Część 14 – Opis sposobu przygotowania oferty, pkt 7):

Tekst przed zmianą:

oferty należy złożyć w zamkniętej kopercie uniemożliwiającej zapoznanie się z jej treścią przed terminem otwarcia ofert. Kopertę należy opatrzyć opisem:

**Oferta w postępowaniu pod nazwą:
Kredyt długoterminowy w kwocie 2 530 000,00 zł z przeznaczeniem na
finansowanie planowanego deficytu wynikającego z finansowania zadań
inwestycyjnych**

Nie otwierać przed dniem 01.08.2013r. godz. 9¹⁵”

Tekst po zmianie:

oferty należy złożyć w zamkniętej kopercie uniemożliwiającej zapoznanie się z jej treścią przed terminem otwarcia ofert. Kopertę należy opatrzyć opisem:

**Oferta w postępowaniu pod nazwą:
Kredyt długoterminowy w kwocie 2 530 000,00 zł z przeznaczeniem na finansowanie
planowanego deficytu wynikającego z finansowania zadań inwestycyjnych oraz spłaty
wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu kredytów i pożyczek**

Nie otwierać przed dniem 06.08.2013r. godz. 9¹⁵”

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż Uchwała Nr XLIII/374/13 Rady Gminy Pilchowice z dnia 3 lipca 2013 roku w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego została uchylona. W załączeniu uchwała aktualnie obowiązująca tj. Uchwała Nr XLIII/382/13 Rady Gminy Pilchowice z dnia 25 lipca 2013 roku.

Powyższe modyfikacje należy traktować jako integralną część specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Wójt
J. Koloczek
Joanna Koloczek-Wybierek